

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Objednatel:



Správa železnic, státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 1, 779 00 Olomouc
e-mail: szdc@szdc.cz

Generální projektant:



SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. KAREL KOŠAŘ

Garant profese:

HELENA ZAHRADNÍKOVÁ

Zpracovatel části:



PROGI spol. s r. o.
Žukovova 79/60, 400 03, Ústí nad Labem - Střekov
telefon: +420 411 198 004
e-mail: projekce@progi.cz

Vedoucí střediska:

ING. MIROSLAV NOVÁK

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

HELENA ZAHRADNÍKOVÁ

Vypracoval:

HELENA ZAHRADNÍKOVÁ

Kontroloval:

ING. PETR VODŇANSKÝ

Název akce:

**Zvýšení kapacity trati Týniště n.O. - Častolovice - Solnice,
3. část - Rekonstrukce častolovického mostu v km 0,740**

Číslo smlouvy:

19 149 208

Projektový stupeň:

DUSP

Část:

GEODETICKÁ DOKUMENTACE
MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Datum:

08/2021

Číslo části:

I.2

Název přílohy:

POZEMKY A STAVBY DOTČENÉ STAVBOU

Měřítko:

Počet formátů:

- 13XA4

Číslo přílohy:

2

Název stavby	Zvýšení kapacity trati Týniště n.O. - Častolovice - Solnice, 3. část - Rekonstrukce častolovického mostu v km 0,740
Místo stavby	TÚ 1302 Chlumeck nad Cidlinou (mimo) - Miedzylesie (PKP) (mimo) TÚ 1311 Častolovice - Solnice
Kraj	Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště	Rychnov nad Kněžnou
Katastrální území	Častolovice (618624) Kostelec nad Orlicí (670197)

Obsah:

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - TRVALÝ ZÁBOR - **neobsazeno**

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - DOČASNÝ ZÁBOR

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - SLUŽEBNOST - **neobsazeno**

Nemovitosti ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Správu železnic (SŽ s.o.)

Nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s., - **neobsazeno**

Demolice - **neobsazeno**

Seznam nemovitostí a jejich částí - ZPF

Seznam pozemků z PUPFL do vzdálenosti 50 m od obvodu stavby - **neobsazeno**

Seznam sousedních nemovitostí

Seznam vlastníků a jiných oprávněných

Zkratky způsobu ochrany nemovitosti:

ZPŮSOB OCHRANY	ZKRATKA
zemědělsý půdní fond	ZPF
pozemek určený k plnění funkcí lesa	PUPFL
rozsáhlé chráněné území	RCHÚ
přírodní rezervace nebo přírodní památka	PR, PP

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - DOČASNÝ ZÁBOR

katastrální území	parcení číslo	výměra (m ²)	druh pozemku	využití	typ ochrany	LV	BPEJ	zábor (m ²)	dočasný zábor pro SO, PS	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka, podíl	podíl
Častolovice	1158/23	25837	ostatní plocha	dráha		30		1833	DZ-1/ZS8	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	
	1158/38	229	ostatní plocha	dráha	RCHÚ	30		229	DZ-2/ZS8	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	
	1158/36	2501	ostatní plocha	jiná plocha		30		228	DZ-3/ZS8	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	
	246	1207	zahrad		ZPF/RCHÚ	581	55800	29	DZ-4/PS 03-11-50-12	Šípek Vojtěch, č. p. 60, 51757 Slatina nad Zdobnicí	
	254	959	zahrad		ZPF/RCHÚ	32	55800	50	DZ-5/PS 03-11-50-12	Jiruška Antonín, Masarykova 20, 51750 Častolovice	
	255	627	zahrad		ZPF/RCHÚ	579	55800	19	DZ-6/PS 03-11-50-12	Novák Jan, Masarykova 18, 51750 Častolovice Nováková Zdenka, Masarykova 18, 51750 Častolovice	1/2 1/2
	256/2	31	ostatní plocha	ostatní komunikace	RCHÚ	10001	55800	2	DZ-7/PS 03-11-50-12	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	1316/1	31307	vodní plocha	koryto vodního toku		44	55800	365	DZ-8/PS 03-13-50-41	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Vltava Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	
Kostelec nad Orlicí	3881/2	1588	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	10002	55800	1540	DZ-9/ZS14	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3880/3	149	vodní plocha	koryto vodního toku	RCHÚ	10002		38	DZ-10/ZS40	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3881/7	1756	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	10002	55800,55500	516	DZ-11/ZS40	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3881/10	2746	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	2039	55500	322	DZ-12/ZS40	Kopecká Naděžda, Husova 89, 51750 Častolovice	
	3881/11	3803	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	2377	55500	325	DZ-13/ZS40	Hardegg Alexandra, Masarykova 1, 51750 Častolovice	
	3881/2	30	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	10001	55500	30	DZ-14/ZS41	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3881/12	3579	trvalý travní porost		ZPF/RCHÚ	3133	55500	347	DZ-15/ZS40, ZS41	Kinský František, Komenského 266, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3890/1	381	ostatní plocha	ostatní komunikace	RCHÚ	10002		66	DZ-16/ZS40	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3890/5	294	ostatní plocha	ostatní komunikace	RCHÚ	10001		106	DZ-17/ZS40	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3890/8	77	ostatní plocha	ostatní komunikace	RCHÚ	1017		61	DZ-18/ZS40	Némec Jaroslav, Komenského 1024, 51741 Kostelec nad Orlicí Némec Jiří, Masarykova 724, 51741 Kostelec nad Orlicí	3/8 5/8
	3891/3	582	ostatní plocha	jiná plocha	RCHÚ	10001		582	DZ-19/ZS40	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	

Nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Správu železnic (SŽ s.o.)

katastrální území	parcelní číslo	výměra (m ²)	druh pozemku	využití	způsob ochrany	LV	BPEJ	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka, podíl
Častolovice	1158/22	3772	ostatní plocha	dráha		1093		Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dílždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
	1334	6484	ostatní plocha	dráha		1093		Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dílždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Kostelec nad Orlicí	981/1	41997	ostatní plocha	dráha		3139		Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dílždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Nemovitosti ve vlastnictví České dráhy

katastrální území	parcelní číslo	výměra (m ²)	druh pozemku	využití	způsob ochrany	LV	BPEJ	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka, podíl
Častolovice	1158/36	2501	ostatní plocha	jiná plocha		30		České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
	1158/38	229	ostatní plocha	dráha	RCHÚ	30		České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
	1158/23*	25837	ostatní plocha	dráha		30		České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

* parcela č. 1158/23 v k.ú.: Častolovice bude v rámci UMVŽST převedena na Správu železnic

Demolice

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - ZPF

katastrální území	parcelní číslo	LV	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka	podíl
Častolovice	246	581	Šípek Vojtěch, č. p. 60, 51756 Slatina nad Zdobnicí	
	254	32	Jiruška Antonín, Masarykova 20, 51750 Častolovice	
	255	579	Novák Jan, Masarykova 18, 51750 Častolovice Nováková Zdenka, Masarykova 18, 51750 Častolovice	1/2 1/2
Kostelec nad Orlicí	3881/2	10002	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3881/7	10002	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	3881/10	2039	Kopecká Naděžda, Husova 89, 51750 Častolovice	
	3881/11	2377	Hardegg Alexandra, Masarykova 1, 51750 Častolovice	
	38881/5	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3881/12	3133	Kinský František, Komenského 266, 51741 Kostelec nad Orlicí	

Seznam pozemků z PUPFL do vzdálenosti 50m od obvodu stavby

Seznam sousedních nemovitostí

katastrální území	parcelní číslo	LV	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka	podíl
Častolovice	1153/1	737	Dubitzká Hilda, 51783 Olešnice V Orlických Horách	1/2
			Dubitzký Václav, Jungmannova 582, 51741 Kostelec nad Orlicí	1/2
	1159/1	191	Čížinská Eva, Masarykova 203, 51750 Častolovice	1/2
			Krčmář Jan, č. p. 36, 51745 Chleny	1/3
			Krčmářová Anežka, Tůmová 903, 51741 Kostelec nad Orlicí	1/6
	1162/2	236	Hruška David Ing., Masarykova 306, 51750 Častolovice	
	1162/3	769	PM International v.o.s., Frýdlantská 1315/13, Kobylisy, 18200 Praha 8	
	1162/1	107	Podzimek Antonín, Mírová 376, 51750 Častolovice	
	1166/4	10001	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	1158/19	1093	Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	
	st. 191	30	České dráhy, a. s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	
	1165/2	3	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., Smrkova 2485/4, Libeň, 18000 Praha 8	
	239	31	Nováková Zdenka, Masarykova 18, 51750 Častolovice	1/4
			Sejkora Petr, Severní 1170, 36301 Ostrov	1/12
			Sejkora René, Vorstadtstrasse 43/1, 73614 Schorndorf, Spolková republika Německo	1/12
			Sejkora Václav, Nová 603, 69685 Moravský Písek	1/12
			Sejkorová Irena, Mírová 338, 51750 Častolovice	1/4
			Sejkorová Jana, Proškova 599, 51741 Kostelec nad Orlicí	1/4
	1192/2	10001	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	241/3	624	Bělka Petr, Masarykova 156, 51750 Častolovice	
	241/7	624	Bělka Petr, Masarykova 156, 51750 Častolovice	
	243	1099	Bartoš Ján, Masarykova 22, 51750 Častolovice	1/2
			Bartoš Libor, Havlíčkova 491, 51750 Častolovice	1/2
	263/3	44	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	
	265/7	10001	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	265/80	10001	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	265/1	10002	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	265/15	1052	Brádle Kamil, Havlíčkova 102, 51750 Častolovice	
	265/26	1198	Brádle Kamil, Havlíčkova 102, 51750 Častolovice	1/33
			Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Častolovice, Žižkova 240, 51750 Častolovice	32/33
	265/60	1223	Jarkovská Jarmila Mgr., Palackého náměstí 24, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	265/61	10002	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
	1216/23	1051	Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
	1216/1	1051	Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
	1216/24	1051	Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
	3484	44	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	
	1158/41	1093	Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	
	1192/1	10001	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
Kostelec nad Orlicí	111/110	2324	Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
	3880/4	60000	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	
	3880/1	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3880/2	1140	ZENERGO Moravia s.r.o., č. p. 788, 69613 Šardice	
	3881/3	1140	ZENERGO Moravia s.r.o., č. p. 788, 69613 Šardice	
	3881/4	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3877/1	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3877/2	1140	ZENERGO Moravia s.r.o., č. p. 788, 69613 Šardice	
	3881/6	1140	ZENERGO Moravia s.r.o., č. p. 788, 69613 Šardice	
	3808/72	3350	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	3808/71	3350	Městys Častolovice, Masarykova 10, 51750 Častolovice	
	3808/73	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	3870/13	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	
	981/50	3139	Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	
	3870/16	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí	

Seznam vlastníků a jiných oprávněných

katastrální území	LV	jméno (název) vlastníka, adresa (sídlo) vlastníka	podíl	IČ/RČ
Častolovice	581	Šípek Vojtěch, č. p. 60, 51756 Slatina nad Zdobnicí		901225/3646
	30	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1		70994226
	32	Jiruška Antonín, Masarykova 20, 51750 Častolovice		680725/0076
	579	Novák Jan, Masarykova 18, 51750 Častolovice	1/2	650215/1832
		Nováková Zdenka, Masarykova 18, 51750 Častolovice	1/2	355506/059
	44	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové		70890005
	1093	Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dláždění 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		70994234
Kostelec nad Orlicí	3139	Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dláždění 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		70994234
	10002	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3		1312774
	2039	Kopecká Naděжда, Husova 89, 51750 Častolovice		505420/053
	2377	Hardegg Alexandra, Masarykova 1, 51750 Častolovice		595106/7430
	10001	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 51741 Kostelec nad Orlicí		00274968
	3133	Kinský František, Komenského 266, 51741 Kostelec nad Orlicí		471227/122
	1017	Němec Jaroslav, Komenského 1024, 51741 Kostelec nad Orlicí	3/8	541014/3992
		Němec Jiří, Masarykova 724, 51741 Kostelec nad Orlicí	5/8	650503/0961